

## **Sammanfattning från infomötet 30/8-23 i båtklubbens lokal**

48 deltagare, inkl samtliga från styrelsen.

Servering: mackor, snacks, the, kaffe, bubbelvatten och rosevin serverades.

### **Introduktion:**

Peter hälsar välkomna och genomgår föreningens uppdrag såsom att bevaka Hultinska gåvobrevet, lokala frågor samt anordna aktiviteter såsom Valborgsbrasa.

Karin redogör för arbetet med och samarbetet med kommunen för att få badbryggan på plats.

Anders informerar kring tillfälliga paviljongen för Drakskeppsskolan under tiden som skolans lokaler renoveras.

### **Information från Täby kommun:**

Ordförande i Stadsbyggnadsnämnden Täby kommun Johan Algernon informerar:

Valet 2022: M, L, C och KD fortsätter att styra.

Täby kommun får topplaceringar i samtliga helhetsfrågor av kommunens invånare i SCBs medborgarundersökningar.

Ny översiktsplan - Täby 2050 Visionsdokument - staden på landet:

Översiktsplan Täby 2050 – Staden på landet antogs av kommunfullmäktige den 19 april 2022. Beslutet fick laga kraft 21 maj 2022.

Översiktsplanen redovisar kommunens inriktning för hur mark- och vattenområden ska användas och hur den bebyggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras samt beskriver hur kommunen avser att tillgodose olika intressen som rör den fysiska miljön på lång sikt.

Översiktsplanen pekar ut en långsiktigt hållbar mark- och vattenanvändning till år 2050 och möjliggör utveckling på en övergripande nivå.

Den beskriver hur utvecklingen i Täby ska ske i en hållbar riktning, med kvalitet och genom omsorgsfull planering för attraktiva och trygga miljöer för boende, företagare och besökare.

Halva Täby ska vara grönt och hela Täby hållbart. Trafik och infrastruktur ska fungera och utvecklas för framtiden.

Inriktningen i översiktsplanen är att stadsutveckling och mer omfattande bebyggelseutveckling ska i första hand ske i den regionala stadskärnan Täby centrum-Arninge, i kommundelscentrum och i närheten till Roslagsbanans stationer. Befintliga verksamhetsområden ska värnas och ges möjlighet att utvecklas och nya områden ska utvecklas i strategiskt goda och kollektivtrafiknära lägen.

Övriga områden ska inte genomgå någon omfattande förändring. Den övergripande grönstrukturen ska bevaras och utvecklas med fokus på biologisk mångfald och Täbybornas närhet till naturen.

Översiktsplanen är inte juridiskt bindande men vägleder efterföljande beslut.

Översiktsplanen innehåller fem mål för en hållbar utveckling som ska vägleda arbetet med att bidra till relevanta globala mål enligt Agenda 2030 och nationella miljö- och klimatmål:

- Attraktivt och tryggt
- Framkomligt och sammanlänkat
- Artrikt och hälsosamt

- Innovativt och näringslivsvänligt
- Robust och klimatsmart

Johan pekade på några aktiviteter som nu pågår vilka kan vara intressanta för Viggbyholmsborna:

Kommunen har startat en dialog med Viggbyholms båtklubb, som hyr området av kommunen. Man önskar att snygga till och göra delar av området mer tillgängligt för allmänheten med t ex cafe, restaurang eller annan verksamhet.

Kommunen för även dialog med Staten och Transportstyrelsen gällande bullerplank längs E18 genom hela Täby, något som tidigare utlovats.

Vidare håller kommunen koll på trafiken och var bilarna färdas. Lokala vägar ej ska belastas med regional trafik. Exempelvis då köer uppstår på E18 väljer många att köra av och ta genvägar genom Hägernäs, Viggbyholm, Näsby Park och Djursholm

Kommunens förändring av den ursprungliga detaljplanen V1 för Viggbyholm försvåras av dagens lagstiftning. Den gamla detaljplanen från 1935 gäller fortfarande. Ett syfte med förändringen är att begränsa byggandet av fler hus på en fastighet. Kommunen funderar över hur man skall hantera en uppdatering av V1 för att skapa tydlighet men utan att det krävs en total omarbetning vilket skulle bli väldigt kostsamt.

Diskussioner pågår med ägarna till Viggbyholms Gård vilka skulle vilja exploatera delar av sin mark, i nuläget upprustning/ombyggnad av mangårdsbyggnader längs Djursholmsvägen.

Johan Algernon är mycket positiv till samverkan med lokala föreningar och byalag för att öka invånarnas engagemang och inflytande i kommunens beslut. Johan uppskattar därför inbjudan till detta möte samt fortsatta dialoger direkt eller med andra politiker och tjänstemän inom kommunen, ansvariga för relevanta frågeställningar.

#### **Efter Johan Algernons genomgång, öppnas det för frågor och kommentarer:**

Ett flertal frågor och diskussioner kring eventuella förändringar rörande Viggbyholms Gård visade på att sådana förändringar liksom andra större förändringar av byggnader eller infrastruktur skulle vara känsliga för många av invånarna i Viggbyholm.

Trafiksituationen och buller från E18 och i närområdet är viktiga och många av deltagarna vill ta del i dessa frågeställningar framöver.

Trivselaktiviteter som samling vid Valborgsmässaelden, möten som detta liksom utveckling av badbryggor mm är intressanta för deltagarna och föreningen har en roll att vara sammanhållande och drivande

Cafe Vårdarna för Viggbyholms fina St Olofs kapell informerade om den nuvarande verksamheten och oron att man inte kommer kunna fortsätta hålla igång kapellet. Antalet besökare har kraftigt minskat. Eldsjälar driver och bjuder in till gratis fika kl 11 på söndagar, oavsett om man går på Gudstjänsten kl 10 eller inte. Det önskas att kapellet lever vidare, alla är välkomna!

Säkerhet- och trygghetsfrågor kommer att vara viktiga och kommunens respektive invånarnas engagemang och deltagande i denna typ av frågeställningar blir viktiga för att behålla den lugna och trygga miljö som hittills kännetecknat Viggbyholm och även övriga Täby.

## **Styrelsens slutsatser från mötet**

Stort tack till alla deltagare för ert stora engagemang men också till ok för styrelsen att arbeta vidare med att utveckla föreningens roll och samverkan mellan Viggbyholms invånare och kommunen. Viktiga områden att fokusera på utifrån Viggbyholms Villaförenings nuvarande uppdrag och enligt mötets diskussioner föreslås bli enligt följande:

### ***Hultins Gåvobrev och samverkan med kommunen***

- Bygg och infrastrukturprojekt
- Viggbyholms Gård
- Trafik och buller

### ***Övriga aktiviteter***

- Återuppta Valborgsmässofirandet i Viggbyholm
- Informationsmöten med tillhörande mingel

Styrelsen skulle gärna även lägga fokus på säkerhet och trygghet i området framöver, beroende på engagemang och intresse. I så fall skulle man kunna inkludera:

- Föräldrar/ grannvandringar
- Polisinformation/Grannsamtal
- Eventuellt samarbete med Trygghets Bilen

Nästa aktivitet är att besluta om ovanstående inriktning samt öka antalet deltagare som vill vara med och bidra i utvecklingen av ovanstående fokusområden. Ambitionen är att Årsmötet kommer att genomföras under slutet av november 2023.

<https://www.taby.se/stadsplanering-och-trafik/stadsplanering-och-utbyggnad/oversiktlig-planering/oversiktsplan-2050>