

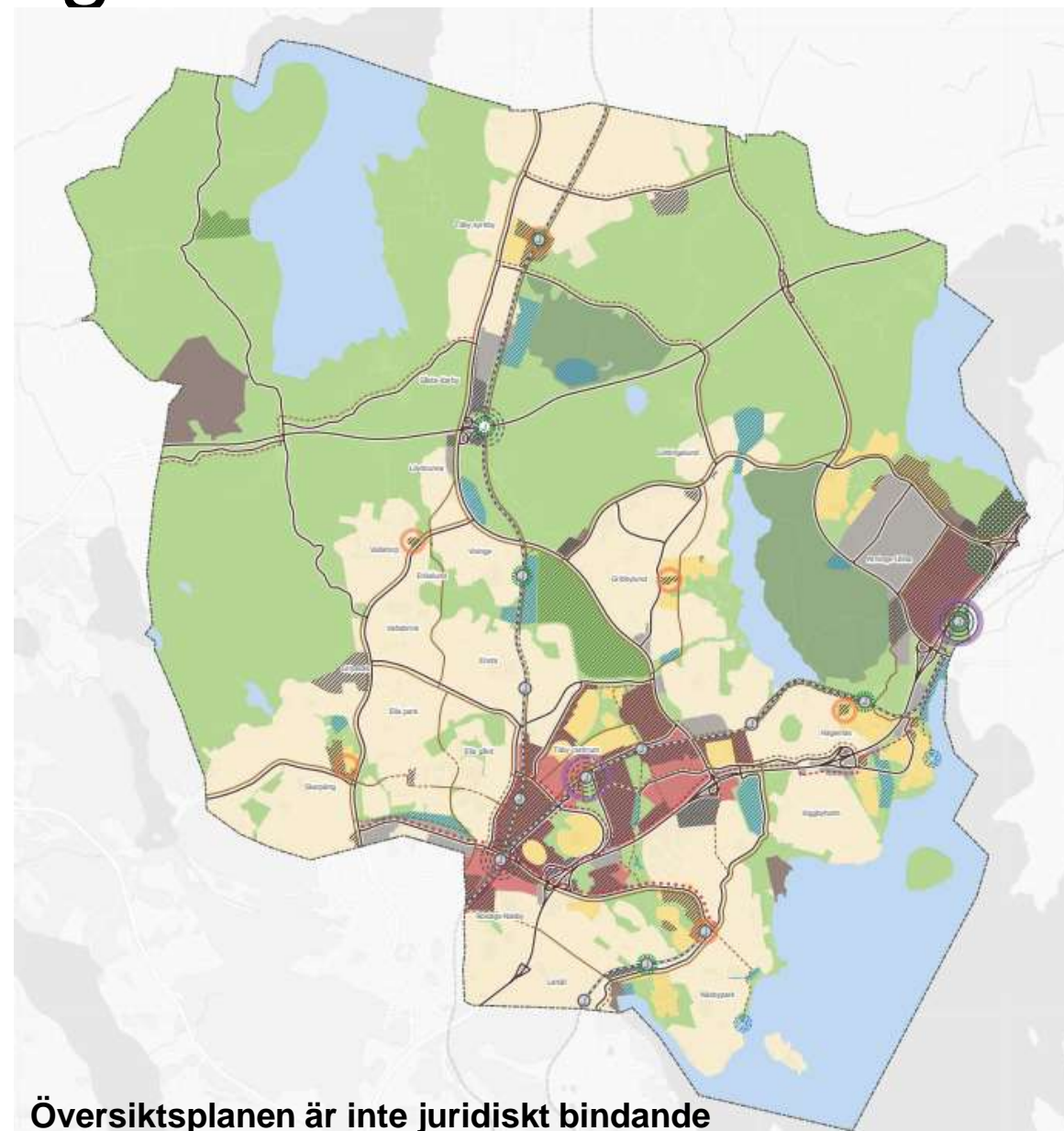
**Viggbyholms villaägareförening 20250311**





# Mark- och vattenanvändning

- Översiktsplanen pekar ut en långsiktigt hållbar mark- och vattenanvändning till år 2050 och möjliggör utveckling på en övergripande nivå.
- Beskriver hur utvecklingen i Täby ska ske genom omsorgsfull planering för attraktiva och trygga miljöer för boende, företagare och besökare. Halva Täby ska vara grönt och hela Täby hållbart. Trafik och infrastruktur ska fungera och utvecklas för framtiden.
- Inriktningen är att stadsutveckling och bebyggelseutveckling ska i första hand ske i den regionala stadskärnan Täby centrum-Arninge, i kommundelscentrum och i närheten till Roslagsbanans stationer.
- Befintliga verksamhetsområden ska värnas och ges möjlighet att utvecklas och nya områden ska utvecklas i strategiskt goda och kollektivtrafiknära lägen.
- Övriga områden ska inte genomgå någon omfattande förändring.
- Den övergripande grönstrukturen ska bevaras och utvecklas med fokus på biologisk mångfald och Täbybornas närhet till naturen.





# Upphävande av detaljplan, del av V1 och V8



- Kommunen och Viggbyholms Gårds Fastighets AB träffade år 1988 ett ramavtal avseende utveckling av delar av bolagets markinnehav. Ramavtalet har i huvudsak genomförts. Av ramavtalet framgår bland annat att de äldre detaljplanerna ska upphävas för bland annat det nu aktuella området.
- Området söder om Djurholmsvägen redovisas i ÖP som ett natur- och parkområde som ska bevaras och utvecklas med syfte att klara målsättningen om halva Täby grönt, bidra till stärkt biologisk mångfald och värna tillgången till parker och natur. Genom att upphäva detaljplan V1 i denna del stärks översiktsplanens intentioner för området.
- Området norr om Djurholmsvägen redovisas i ÖP som småhusbebyggelse. I denna del bedömer kommunen att ny bebyggelse inte är lämplig att uppföra enligt gällande detaljplans struktur, varför ett upphävande av planen är nödvändig även i denna del
- I och med upphävandet kommer aktuellt område att bli planlöst.

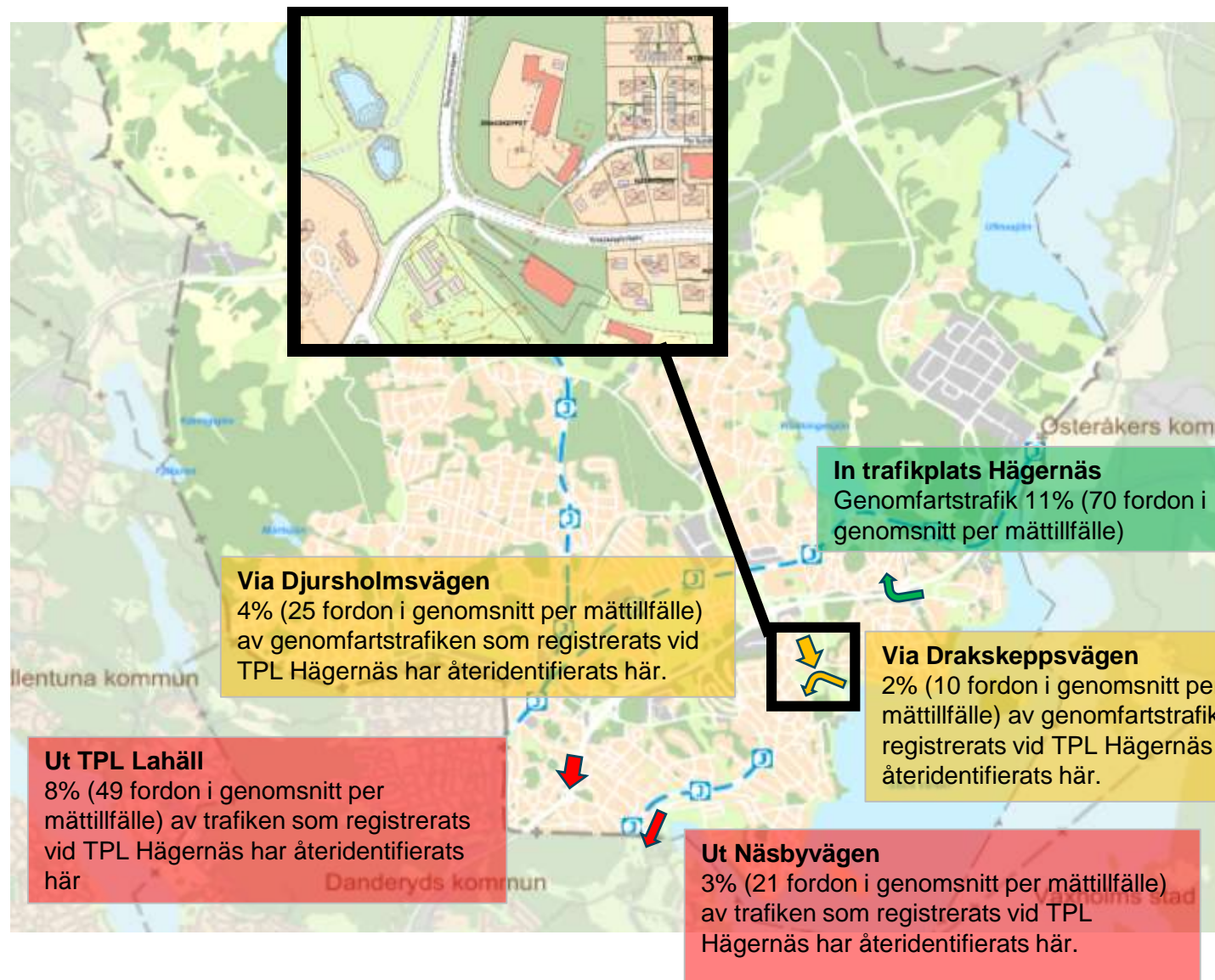
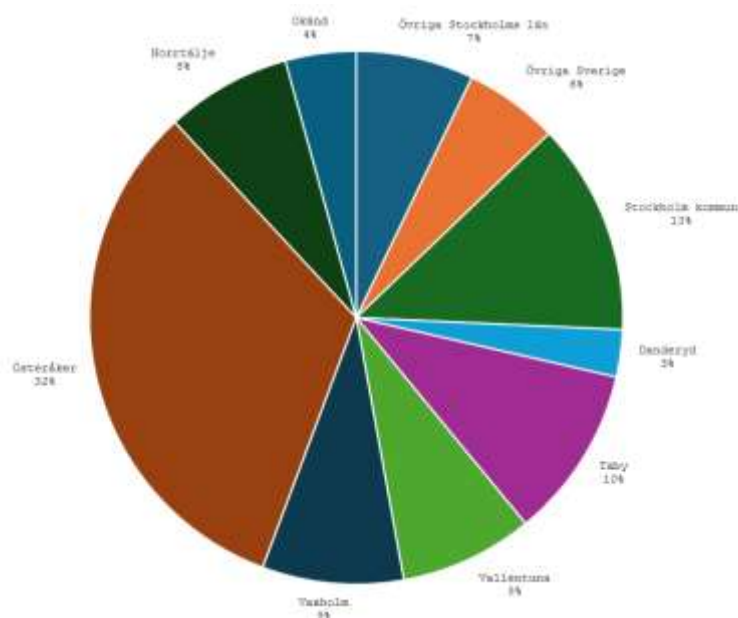
# ÅVS för E18

- Att reducera buller för att skapa hälsosamma och attraktiva boendemiljöer är högt prioriterat för kommunen. "Bullret från E18 ska i hela sin sträckning genom kommunen begränsas av bullerskärmar. Kommunen ska vara öppen för en konstruktiv diskussion med Trafikverket för att möjliggöra en snabb utbyggnad och en fullständig sträckning."
- Åtgärdsvalsstudie (ÅVS) för att åtgärda prioriterade brister för E18 (sträckan Arninge-Roslagstull) pågår. I studien ska man titta på alla transportslag och åtgärderna som föreslås ska bidra till förbättrad framkomlighet, trafiksäkerhet och minskat buller.
- De främsta bristområdena som kommunen lyft in i arbetet och som vi förväntar oss att åtgärdsvalsstudien ska omhänderta är framkomligheten och det buller som alstras av trafiken på E18.
- Arbetet med åtgärdsvalsstudien pågår och beräknas avslutas under år 2025.

# Analys av genomfartstrafik i Täby

## E18

- Undersöka körbeteende som innebär att bilister kör av E18 vid trafikplats Hägernäs och trafikerar det kommunala vägnätet istället för att köra på E18, när hög belastning på E18. Samt var trafiken kommer ifrån.





# Samhällsskydd och krisberedskap

- **Stärka kommunens förmåga** att förebygga, motstå och hantera oönskade händelser.
- Täbyborna ska kunna ta del av sin kommunala service i händelse av fredstida kriser såväl som vid höjd beredskap och krig.

## Huvudspår

- Risk- och sårbarhetsanalyser
- Krisberedskap
- Totalförsvarsplanering

Vad är det vi ska skydda och varför?

Hemberedskap! (Enligt MSB ska vi ha beredskap för att kunna klara oss utan samhällets hjälp i minst 1 vecka).



# Trygghets- och informationspunkter i Täby

En trygghets- och informationspunkt är en plats som en kommun kan aktivera vid störningar och kriser och där invånare kan få stöd, hjälp och information.





# Trygg i Täby

## Trygga Täbybor – till vardags och i kommunens verksamheter och miljöer

Nära samarbete och samverkan med andra verksamheter både internt och externt som exempelvis polisen.

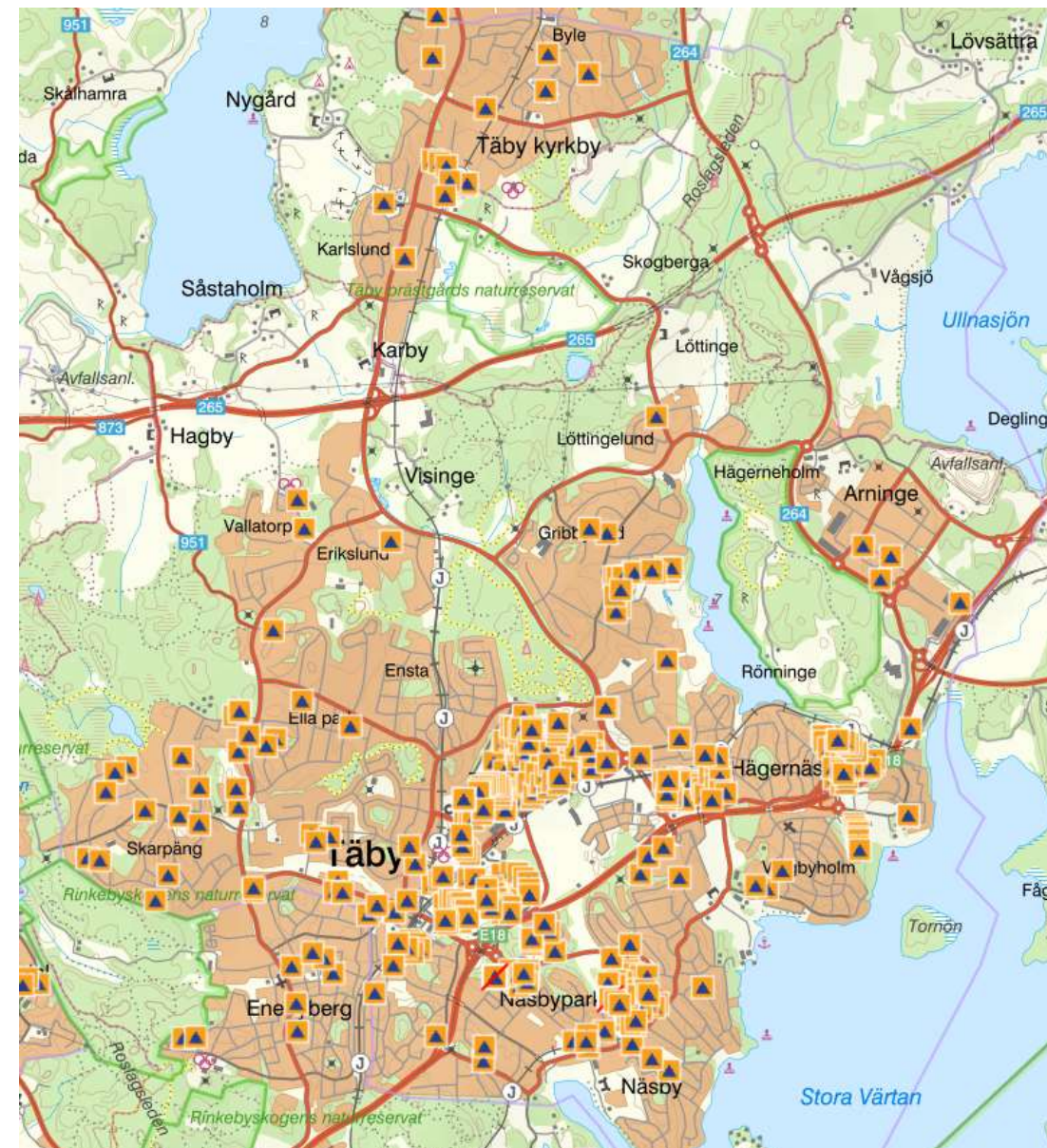
- Kommunvakter
- Systematiskt brottsförebyggande arbete
  - Minska brott och ordningsstörningar
- Samverkan, samarbete och samordning



# Skyddsrum

- Täby har 48 000 skyddsrumspplatser (fördelat på ca 400 skyddsrum)
- Du tillhör inget särskilt skyddsrum utan använder det som finns närmast där du befinner dig.
- MSB ansvarar för tillsyn av skyddsrum
- Fastighetsägaren både äger och ansvarar för att underhålla skyddsrummet. En fastighetsägare kan vara privat eller kommunal. Det kan också vara en bostadsrättsförening.
- Skyddsrumskartan visar var ditt närmsta skyddsrum ligger.

## [Till skyddsrumskartan](#)







## Kontakt

**Tel:** 08-5555 90 10

**Mail:** [kommunvakt@taby.se](mailto:kommunvakt@taby.se)

### Sociala media

**Facebook:** Trygg i Täby

**Instagram:** @TryggiTäby

## Felanmälan

**Tel:** 08-5555 90 00

Gå in på [taby.se/felanmalan](https://taby.se/felanmalan)  
eller ladda ner vår app

”Felanmälan i Täby kommun”



Tack!

